

Předpis úhrad a záloh vlastníka

s účinností od: 01.09.2024

**Společenství vlastníků Žerotínov 464/6,
Zábřeh**
Žerotínov 464/6
789 01 Zábřeh

zastoupené správcem

Stavební bytové družstvo Zábřeh
Havlíčková 523/20
789 01 Zábřeh
IČ: 00053490 DIČ: CZ00053490

IČ: 10986651

Bankovní spojení:
číslo účtu 0299339489/0300
ČSOB a.s.

Konstantní symbol: 0308
Variabilní symbol: 230203401

Kód prostory: 230 2 034 (VLA 02.03.2015)

1. Úhrada za užívání prostory:

Provozní náklady	0 Kč
Anuita	0 Kč
Dlouhodobá přijatá záloha (fond oprav)	546 Kč
Pojištění	21 Kč
Správa SBD	242 Kč
Odměna za schválené práce	60 Kč
Půjčka	0 Kč
Dlouhodobá přijatá záloha (kotelny)	0 Kč
Splátka úvěru	0 Kč

Celkem užívání bytu 869 Kč

2. Zálohy na služby spojené s užíváním prostory:

Teplota	1 092 Kč
Studená voda	50 Kč
Teplá voda ohřev	105 Kč
Osvětlení spol.prostor	20 Kč
Výtah	0 Kč
Fekál	0 Kč

Celkem zálohy na služby 1 267 Kč

Plánovaná spotřeba

Počet osob	Teplá voda	Studená voda
1	0,500 m ³	0,500 m ³

**Celková měsíční úhrada za užívání prostory a
služby spojené s užíváním prostory činí**

2 136 Kč

Předepsaná úhrada a záloha je splatná do 15. dne v příslušném měsíci.

Záloha na otop a záloha na teplou vodu je stanovena podle zákona č.67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v domě s byty. O změnu záloh na TV, SV a ostatní služby je možno požádat telefonicky nebo osobně na úseku nájemného.

Výše úroků z prodlení podle nařízení vlády č.351/2013 Sb. odpovídá roční výši repo sazby stanovené Českou národní bankou, zvýšené o osm procentních bodů. V každém kalendářním pololetí, v němž trvá prodlení dlužníka, je výše úroků z prodlení závislá na výši repo sazby stanovené Českou národní bankou a platné pro první den příslušného kalendářního pololetí.

V Zábřehu 12.8.2024

Za správce:

Jana Stoklasová
předsedkyně představenstva, v.r.
Stavební bytové družstvo Zábřeh
Havlíčková 20
789 01 Zábřeh
IČO: 053490
V.

Vyřizuje: Hrubá Petra
Sládková Lenka

hruba@sbdzabreh.cz
sladkova@sbdzabreh.cz

telefon 583 433 601
mobil 737 266 001

verze: 22/01